



TEATRO DELLA PERGOLA
fondazione
Firenze, 02 gennaio 2013

FONDAZIONE TEATRO DELLA PERGOLA
VIA DELLA PERGOLA, 12/32, 50121 FIRENZE
AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'INTESTATA FONDAZIONE RENDE NOTO CHE VERRÀ ESPERITA UNA RICERCA DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DI UN'AREA ALL'INTERNO DEL PLESSO MONUMENTALE DEL TEATRO DELLA PERGOLA DI FIRENZE, A TITOLO DI COMODATO MODALE, AL FINE DI INSTALLARVI UN BOOKSHOP, AI SENSI, PER QUANTO APPLICABILE, DEL "REGOLAMENTO PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI", APPROVATO NELLA SEDUTA DEL 26/01/2012 DAL C.D.A., DEL TEATRO DELLA PERGOLA DI FIRENZE.

1. OGGETTO

La Fondazione Teatro della Pergola intende affidare un'area, da destinare alla realizzazione e gestione dell'esercizio commerciale del bookshop, ubicata al civico n°12 di Via della Pergola attuale punto di accoglienza del percorso museale del Teatro della Pergola, nei locali individuati nella Planimetria allegata All.1, e nel rispetto delle prescrizioni contenute nell'allegato modulo di manifestazione d'interesse All.2. Il comodato avrà la durata di anni 5 (cinque) dalla data di sottoscrizione del contratto.

Ai fini del presente avviso esplorativo di manifestazione d'interesse e di richiesta di progetto di gestione, con il termine "bookshop" s'intende comprensivo di ogni attività inerente la vendita di oggettistica, libri, cataloghi e materiale audiovisivo, e del servizio in conto vendita delle attività di merchandising del Teatro della Pergola.

La manifestazione d'interesse **dovrà contenere** (preferibilmente attraverso la compilazione della scheda allegata All.2), una sintetica descrizione della storia imprenditoriale dell'operatore economico, attraverso il dettaglio dell'esperienza professionale posseduta dal medesimo nella gestione di servizi di librari presso sedi espositive, museali, commerciali, o fieristiche e nel relative allestimento degli spazi medesimi.

La gestione dovrà rispettare le condizioni offerte dall'Affidatario in sede di procedura selettiva. L'Affidatario assume la gestione in proprio, senza possibilità di cessione a soggetti terzi.

2. REQUISITI PER LA CANDIDATURA ALLA GESTIONE DEL SERVIZIO

Potranno concorrere alla gestione del bookshop imprenditori individuali, società, cooperative, o raggruppamenti temporanei d'impresе che attestino, con dichiarazione sottoscritta e munita di copia del documento di identità del dichiarante, il possesso dei seguenti requisiti:

1. svolgano attività di commercio all'ingrosso o al dettaglio di articoli non alimentari nelle seguenti categorie: oggettistica, articoli di cartoleria, giornali e riviste, prodotti editoriali, multimediali e affini;
2. siano iscritti presso la competente Camera di Commercio per la categoria di attività svolta;
3. non ricadano in alcuna delle nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
4. non si trovino in alcuna delle condizioni ostative di cui all'art. 10 della L. n. 575/1965 (e che le stesse non ricorrono neppure nei confronti dei suoi amministratori e legali rappresentanti);
5. di non violare, con la partecipazione alla presente procedura, quanto disposto dagli artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006;

6. di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 120 giorni consecutivi, a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta stessa;
7. di non avere nulla a pretendere nei confronti della Fondazione Teatro della Pergola nell'eventualità in cui la presente procedura fosse sospesa o annullata, ovvero nel caso in cui il servizio di che trattasi non venisse affidato;
8. di acconsentire, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 sulla tutela dei dati personali, al loro trattamento esclusivamente per le esigenze legate alla partecipazione alla presente procedura;
9. di impegnarsi a non divulgare e/o utilizzare dati o informazioni riservate in qualsiasi modo ottenute nel corso della predisposizione del servizio;
10. In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti, l'istanza di partecipazione dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiscono il raggruppamento o consorzio e dovrà specificare le parti del servizio che ciascun associato svolgerà e contenere l'impegno ad adempiere alla disciplina prevista dall'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006.

La Fondazione procederà all'accertamento della veridicità delle sopra indicate dichiarazioni ai sensi delle vigenti disposizioni e, qualora venisse appurata la non veridicità delle stesse, si procederà, salve le eventuali responsabilità penali, all'automatica esclusione dalla procedura, se rilevate in tale sede, ovvero si avrà l'automatica risoluzione del contratto.

E' ammessa la partecipazione di raggruppamenti temporanei di impresa e consorzi ordinari di concorrenti con le modalità di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 ovvero di imprese stabilite in altri paesi membri dell'UE alle condizioni previste dall'art. 47 del medesimo D.Lgs.

Si richiamano i divieti di cui agli artt. 36, comma 5, e 37, comma 7 del d.lgs 163/06 s.m.i. .

I soggetti che intendono partecipare alla manifestazione d'interesse dovranno presentare richiesta di partecipazione utilizzando il modello allegato al presente avviso esplorativo (modulo di manifestazione d'interesse All.2.), sottoscritto dal Legale Rappresentante e/o procuratore dell'impresa singola o di tutte le imprese partecipanti all'eventuale R.T.I. o Consorzio. Tale istanza riporta le sopraindicate dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.:

3. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'area di cui sopra sarà affidata in regime di comodato modale ad un soggetto unico, scelto in esito ad una successiva procedura informale che sarà espletata ai sensi del citato "Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori, forniture e servizi" , per quanto applicabile.

Al comodatario sarà richiesto di allestire e gestire lo spazio bookshop secondo il modello organizzativo proposto che tenga conto degli orari di apertura del Teatro della Pergola nel periodo della stagione di prosa annualmente programmata, dei flussi di pubblico previsti e delle eventuali aperture straordinarie in occasione di eventi speciali prevedendo come giorno di chiusura il lunedì.

Le condizioni tecniche ed economiche dell'affidamento in concessione della gestione del bookshop saranno oggetto di offerta nella successiva procedura informale, alla quale verranno invitati soggetti che, in possesso dei requisiti richiesti al punto 2, ne avranno fatto richiesta.

4. MODALITÀ DI ADESIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Al fine di acquisire elementi conoscitivi in merito agli operatori economici operanti sul mercato nel settore oggetto del presente avviso si sollecitano i soggetti interessati a far pervenire la propria manifestazione d'interesse, entro il 17 gennaio 2013, via fax o via posta ordinaria, alla Fondazione Teatro della Pergola via della Pergola 12/32 – 50121 Firenze, numero di Fax 055 2264355, con copertina fax che riporti la dicitura "Manifestazioni d'interesse per la realizzazione e gestione di un'area bookshop all'interno della Fondazione Teatro della Pergola".

La manifestazione d'interesse dovrà contenere, utilizzando l'apposito modulo, la dichiarazione di possesso dei requisiti richiesti di cui al punto 2 e dovrà essere debitamente firmata. Il sottoscrittore dovrà allegare alla richiesta copia di un documento d'identità in corso di validità.

Il presente avviso non costituisce invito ad offrire, né prima fase di qualificazione della procedura informale che verrà successivamente bandita dalla Fondazione Teatro della Pergola.

La Fondazione Teatro della Pergola si riserva di prendere in considerazione le manifestazioni di interesse che perverranno, senza che l'averle ricevute faccia sorgere, per ciò solo, in capo alla Fondazione Teatro della Pergola medesima l'obbligo di invitare a presentare offerta nella successiva procedura informale i soggetti manifestanti interesse, ovvero, l'averle presentate, vincoli in alcun modo questi ultimi a presentare offerta nella successiva procedura, ovvero faccia sorgere il loro diritto ad essere preferiti ad altri nella procedura medesima.

La Fondazione Teatro della Pergola si riserva, in ogni caso, di estendere a terzi che non abbiano manifestato interesse ai sensi del presente avviso, l'invito a presentare offerta nella successiva procedura informale di cui sopra.

Richieste di chiarimenti e/o di ulteriori informazioni dovranno pervenire entro il 15 gennaio 2013 esclusivamente all'indirizzo e-mail c.calabretta@teatrodellapergola.com. La Fondazione Teatro della Pergola non è obbligata a fornire i chiarimenti e le informazioni richieste e si riserva di riscontrare quelli che discrezionalmente riterrà utili per favorire la presentazione della manifestazione di interesse.

Gli eventuali chiarimenti saranno pubblicati esclusivamente all'indirizzo:

www.fondazioneteatrodellapergola.it

FONDAZIONE TEATRO DELLA PERGOLA IL DIRETTORE GENERALE

