



**FONDAZIONE TEATRO DELLA PERGOLA**  
**VIA DELLA PERGOLA, 12/32, 50121 FIRENZE**

\* \* \* \* \*

**DISCIPLINARE DELL'INDAGINE DI MERCATO**  
**(AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO CIG 4397640753)**

PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO DEL SERVIZIO DI SERVIZIO DI PULIZIA  
PERIODICA DEL TEATRO DELLA PERGOLA DI FIRENZE.

\* \* \* \* \*

1) Oggetto:

Fornitura di servizio di pulizia periodica del Teatro della Pergola di Firenze (di seguito "Fondazione"). Il servizio dovrà svolgersi secondo le specifiche riportate nel Capitolato di Appalto, che formerà parte integrante del relativo contratto.

2) Sono ammessi a presentare la propria candidatura, unitamente alla documentazione di cui appresso, i soggetti di cui all'art. 34, comma 1 D.Lgs. 163/2006 s.m.i. ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8 del Codice nonché concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia alle condizioni di cui all'art. 47 del citato D.Lgs. 163/2006 s.m.i.

**2.1** Dichiarazione a firma legalizzata, anche ai sensi del D.P.R. 445/2000, del titolare/legale rappresentante del concorrente con la quale lo stesso attesti e dichiari:

**a)** Di non ricadere nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 D.Lgs. 163/2006 s.m.i. indicando i nominativi dei propri Amministratori muniti del potere di rappresentanza, dei Direttori Tecnici il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci e, in caso di Società di persone, di tutti i soci (per le S.a.s. indicare solo i nominativi dei soci accomandatari) ;

**a.1** Detti soggetti dovranno attestare, sempre a pena di esclusione, con separata dichiarazione a firma legalizzata, anche ai sensi del D.P.R. 445/2000 s.m.i.,:

- di non ricadere nelle cause di esclusione di cui al predetto art. 38 D.Lgs. 163/06, limitatamente alle lettere b), c) ed mter);
- l'assenza o le eventuali condanne per le quali abbiano beneficiato della non menzione;

**a.2** Ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/06 dovrà essere resa dichiarazione a firma legalizzata, anche ai sensi del D.P.R. 445/2000, del Legale Rappresentante, con l'indicazione dei soggetti di cui sopra cessati dalla carica nell'anno precedente alla pubblicazione dell'Avviso, precisando se si siano verificate le situazioni di cui sopra e, in caso affermativo, l'Impresa dovrà dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. Dovrà essere dichiarato anche il caso in cui non vi siano stati soggetti cessati dalla carica.

- 2.2** Che adempie, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente disciplina;
- 2.3** Che è in regola con le disposizioni di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 ovvero indica le motivazioni per le quali non è soggetto a detta normativa;
- 2.4** di non avvalersi dei piani di emersione di cui alla legge n. 383/2001 s.m.i.
- 2.5** Idonea referenza bancaria;
- 2.6** Dichiarazione ai sensi dell'art. 41 comma 1 lettere b) e c) D.Lgs. 163/2006 s.m.i.. a firma legalizzata, anche ai sensi del D.P.R. 445/2000, attestante:
- a)** il fatturato globale degli ultimi tre esercizi che non potrà essere inferiore a € 594.000,00 (cinquecentonovantaquattro/00).
- b)** l'importo relativo ai servizi similari espletati negli ultimi tre esercizi che non potrà essere inferiore a € 396.000,00 (trecentonovantaseimila/00) .
- Per i soggetti di cui al comma 1 lett. d) art. 34 D.Lgs. 163/2006 s.m.i. di tipo orizzontale, detto requisito dovrà essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento e nella misura minima del 40% da parte della mandataria e del 10% da ciascuna mandante, pena l'esclusione. Dovranno, altresì, essere dichiarate le percentuali di partecipazione di ciascuna impresa e specificate le parti del servizio eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati. L'Impresa mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria, pena l'esclusione.
- 2.7** Dichiarazione a firma legalizzata, anche ai sensi del D.P.R. 445/2000, attestante l'elenco degli incarichi espletati nell'ultimo triennio con le seguenti specifiche per ogni incarico:
- 1.** Descrizione dettagliata dell'oggetto;
  - 2.** Committente;
  - 3.** Importo Contrattuale;
- Il concorrente dovrà avere espletato almeno un incarico della stessa tipologia di cui al presente disciplinare di importo non inferiore al 60% dell'importo posto a base di offerta. In caso raggruppamento, in qualsiasi forma, detto requisito dovrà essere dimostrato da uno dei concorrenti raggruppati o consorziati.
- 2.8** Originale, copia autentica o dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, del Certificato della C.C.I.A.A. - Registro delle Imprese, in corso di validità, in originale o copia autentica anche ai sensi del D.P.R. 445/2000, dal quale risulti:
- *la sede dell'impresa e il Codice Fiscale;*
  - *iscrizione nella fascia di classificazione "B" per volume di affari previste dalla legge n. 82/1994, per importo non inferiore ad euro a € 206.583,00 .*
  - *quali sono i legali rappresentanti dell'Impresa ed i loro poteri, in particolare dei firmatari dell'offerta e delle dichiarazioni;*
  - *che l'Impresa - o il titolare della stessa, nel caso di Ditta individuale - non si trovi in stato di fallimento, di liquidazione, di liquidazione coatta, di cessazione di attività, né siano in corso procedure di fallimento, di concordato preventivo, di amministrazione controllata;*
  - *la dicitura: "Nulla osta ai fini dell'art. 10 della Legge 31 maggio 1965 n.575 e successive modificazioni. La presente certificazione è emessa dalla CCIAA utilizzando il collegamento telematico con il sistema informativo utilizzato dalla prefettura di Firenze".*
- 2.9** Dichiarazione d'impegno a fornire, su eventuale richiesta, la documentazione a supporto delle dichiarazioni rese in caso di aggiudicazione del servizio.

**Nota Bene:** nel caso di dichiarazioni sostitutive di certificati , le dichiarazioni dovranno contenere, pena l'esclusione, tutte le informazioni e notizie presenti nel certificato non prodotto. Le dichiarazioni sostitutive dovranno essere rese a firma legalizzata, anche ai sensi del D.P.R. 445/2000

- 3) Verranno invitati a presentare offerta n. 5 soggetti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei, individuati tra quelli che avranno presentato la propria candidatura,

sulla base della valutazione comparativa dei requisiti posseduti ed in relazione all'oggetto della prestazione contrattuale. A parità di requisiti verranno selezionati i soggetti che avranno espletato negli ultimi tre esercizi il maggior importo per servizi maggiormente attinenti l'oggetto del servizio da espletare.

- 4) Detti soggetti verranno successivamente invitati a presentare la propria offerta economica;
- 5) L'affidamento avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.. I criteri di valutazione e la ponderazione relativa attribuita a ciascuno di essi verranno individuati nella successiva lettera di invito;
- 6) Le offerte verranno aperte in seduta pubblica nella data e nell'ora che verranno indicate nella successiva lettera di invito;
- 7) L'avvenuto affidamento verrà reso noto con le medesime modalità di pubblicazione dell'avviso di gara;
- 8) Le richieste pervenute non vincolano l'Ente affidatario e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti richiedenti; la presente non costituisce procedura di gara ma ricerca di mercato nell'ambito dell'acquisizione di servizi in economia secondo quanto previsto nel Regolamento.
- 9) Ulteriori Informazioni:
- 10) La durata del servizio è stabilita in anni due decorrenti dalla stipula del contratto , con facoltà di proroga per 1 anno.

Il Responsabile Unico del procedimento resta individuato nella persona del Direttore Generale Marco Giorgetti

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa a: **Fondazione TEATRO DELLA PERGOLA, VIA DELLA PERGOLA, 12/32, 50121 FIRENZE-** tel. 0552264341 - fax 0552264355 entro e non oltre il 16/07/2012 ore 10,00.

Eventuali quesiti dovranno pervenire a mezzo telefax al n° 0552264355, alla c.a. di Carlo Calabretta o a mezzo mail all'indirizzo [c.calabretta@teatrodellapergola.com](mailto:c.calabretta@teatrodellapergola.com) entro e non oltre 2 (due) giorni lavorativi antecedenti alla scadenza del termine per la presentazione delle domande di partecipazione . La risposta sarà fornita al richiedente e pubblicata, in uno al quesito, sul sito [www.fondazioneteatrodellapergola.it](http://www.fondazioneteatrodellapergola.it) .

Le lettere di invito ad offrire saranno spedite entro 90 (novanta) giorni dalla data di pubblicazione dell'Avviso sul sito.

Non verranno prese in considerazione, e saranno escluse, le richieste di partecipazione prive anche di una sola delle dichiarazioni o documenti di cui al precedente punto 2, ovvero pervenute oltre il termine di scadenza sopra indicato.

**FONDAZIONE TEATRO DELLA PERGOLA IL DIRETTORE GENERALE**

